

ДЗЯРЖЫНСКІ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ



ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

06 ФЕВ 2017 № № 2 96

г. Дзяржынск

г. Дзержинск

Об утверждении текущего графика  
капитального ремонта жилищного фонда  
на 2017 год по Дзержинскому району

На основании Постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 9 декабря 2016 г. № 33 «Об установлении форм перспективной программы и текущего графика капитального ремонта жилищного фонда», Дзержинский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

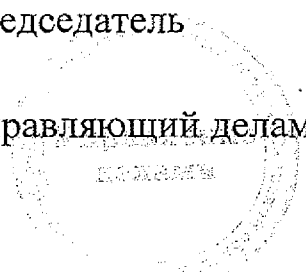
1. Утвердить «Текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2017 года по Дзержинскому району Минской области».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Дзержинского районного исполнительного комитета по курируемому направлению.

Председатель

Н.И.Артюшкевич

Управляющий делами

М.М.Дворецкая



СОГЛАСОВАНО  
 Генеральный директор  
 ГО «Жилищно-коммунальное хозяйство Минской области»  
 В.В.Шапок  
 (фамилия, подпись)  
 2017 г.

СОГЛАСОВАНО  
 Начальник  
 Финансового отдела районного исполнительного комитета  
 Е.Б.Липницкая  
 (фамилия, подпись)  
 20 г.

УТВЕРЖДЕНО  
 Решение районного исполнительного комитета  
 20 г.

**Текущий график  
 капитального ремонта жилищного фонда 2017 года**

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2017 г., руб.	План финансирования 2017 года, руб.			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2017 г.	бюджет	стоимость работ на 2017 год сумма от внесения платы за капитальный ремонт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Объекты с вводом площади* в текущем году</b>												
1	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,55	580	580	ноябрь 2015 г.	июль 2016 г.	140 661	92 482,61	88 923,58	1 942,15	--	838,09	1 104,06
	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,57	584	584	ноябрь 2015 г.	апрель 2016 г.	134 246	100 174,0	92 438,39	11525,76	--	776,62	10 749,14
	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,59	580	580	ноябрь 2015 г.	март 2016 г.	139 172,4	107 413,0	103 229,59	776,62	--	776,62	--
	Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №23 по ул. Протасова	1451	1451	ноябрь 2015 г.	апрель 2016 г.	176 928	126 174,52	134 622,20	332,73	85,22	247,51	--
	Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №1 по ул. Минская	5227	5227	ноябрь 2015 г.	июль 2017 г.	394 630	379 113,06	238 064,41	111 843,59	11 843,59	100 000	--

Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома №2 по ул.9 Мая	3053	3053	июль 2015 г.	ноябрь 2016 г.	443 995	440 290,77	404 937,13	31 318,03	--	205,22	31 112,8
Утепление фасадов, замена окон, ремонт кровли, ремонт естественной вентиляции в здании общежития по ул.К.Маркса,10	4132	4132	июль 2015 г.	апрель 2017 г.	1 027 771	876 301,91	809 715,74	41 151,69	37 151,69	4 000	--
Тепловая модернизация наружных стен жилого дома №17 по ул. Независимости в п. Энергетиков	2904	2904	август 2015 г.	сентябрь 2015 г.	170 503	130 252,56	143 201,38	250	--	250	--
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №13 по ул.2-ая Ленинская	4629	4629	июль 2014 г.	ноябрь 2014 г.	385 400	354 734,42	315 206,22	100	--	100	--
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома ул. Чкалова 29	4345	4345	июль 2015 г.	май 2017 г.	345 142	271 922,44	206 607,55	70 000	--	70 000	--
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома ул. Чкалова 31 а	4069	4069	июль 2015 г.	октябрь 2015 г.	331 548	261 852,76	231 993,38	500	--	500	--
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома по ул. Тургенева,1	3590	3590	июль 2015 г.	декабрь 2015 г.	377 448	324 669,61	308 652,21	1 362,44	1 162,44	200	--
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома №12а (вставка)	3555	3555	сентябрь 2014 г.	декабрь 2016 г.	173 265	156 748,0	144 548,6	30 500	--	1 179,13	29 320,87
Капитальный ремонт фасадов жилого дома №17 по ул.Комсомольской в г.Фаниполь	709	709	январь 2017 г.	февраль 2017 г.	118 450	73 757,67	-	90 000	-	-	90 000
Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома №10 по ул. Шоссейной д.Плашево Дзержинского района	543	543	апрель 2017 г.	май 2017г.	156 096	По результатам торгов	-	156 096	-	156 096	-

Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома №2 по ул.9 Мая	3053	3053	июль 2015 г.	ноябрь 2016 г.	443 995	440 290,77	404 937,13	31 318,03	--	205,22	31 112,8
Утепление фасадов, замена окон, ремонт кровли, ремонт естественной вентиляции в здании общежития по ул.К.Маркса,10	4132	4132	июль 2015 г.	апрель 2017 г.	1 027 771	876 301,91	809 715,74	41 151,69	37 151,69	4 000	--
Тепловая модернизация наружных стен жилого дома №17 по ул. Независимости в п. Энергетиков	2904	2904	август 2015 г.	сентябрь 2015 г.	170 503	130 252,56	143 201,38	250	--	250	--
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №13 по ул.2-ая Ленинская	4629	4629	июль 2014 г.	ноябрь 2014 г.	385 400	354 734,42	315 206,22	100	--	100	--
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома ул. Чкалова 29	4345	4345	июль 2015 г.	май 2017 г.	345 142	271 922,44	206 607,55	70 000	--	70 000	--
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома ул. Чкалова 31 а	4069	4069	июль 2015 г.	октябрь 2015 г.	331 548	261 852,76	231 993,38	500	--	500	--
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома по ул. Тургенева,1	3590	3590	июль 2015 г.	декабрь 2015 г.	377 448	324 669,61	308 652,21	1 362,44	1 162,44	200	--
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома №12а (вставка)	3555	3555	сентябрь 2014 г.	декабрь 2016 г.	173 265	156 748,0	144 548,6	30 500	--	1 179,13	29 320,87
Капитальный ремонт фасадов жилого дома №17 по ул.Комсомольской в г.Фаниполь	709	709	январь 2017 г.	февраль 2017 г.	118 450	73 757,67	-	90 000	-	-	90 000
Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома №10 по ул. Шоссейной д.Плашево Дзержинского района	543	543	апрель 2017 г.	май 2017г.	156 096	По результатам торгов	-	156 096	-	156 096	-

Объекты без ввода площади в текущем году

Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,61	663		май 2017г.	июль 2017г.	160 000	По результатам торгов	-	160 000	--	60 000	100 000
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №10 по ул. Кирова	4205		июнь 2017 г.	сентябрь 2017 г.	240 000	По результатам торгов	-	240 000	--	111 849,91	127 601,4
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №9А по ул. Кирова	2706		июль 2017 г.	октябрь 2017 г.	170 000	По результатам торгов	-	170 000	--	70 000	100 000
Капитальный ремонт фасадов с устройством кровли жилого дома №4 по ул. Кирова	1835		август 2017 г.	ноябрь 2017г.	270 000	По результатам торгов	-	270 000	--	149 540,18	120 459,8
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли, заменой окон и ремонтом внутренних сантехнических систем общежития по ул. Фуманова,3 в г.Дзержинске			август 2017г.			По результатам торгов	-	118 764,78	-	118 764,78	-
Тепловая модернизация с элементами капитального ремонта жилого дома №58 ул.Железнодорожная в г.Фаниполь / входная группа/			май 2017г.	июнь 2017 г.		38356,4	35 356,4	3400	-	-	3400
Тепловая модернизация с элементами капитального ремонта жилого дома №35 по ул. Комсомольской (3-й пусковой комплекс) в г.Фаниполь			январь 2017г.	январь 2017г.		113180,54	103980,54	9200	-	-	9200
Тепловая модернизация фасадов с элементами капитального ремонта жилого дома №16 по ул.Комсомольской в г.Фаниполь			январь 2017г.	январь 2017г.		206410,16	198260,16	8150	-	-	8150

Объекты п капитальному ремонту отдельных констру ивных элементов

Капитальный ремонт балконов жилого дома №3 по ул. Маяковского в п. Энергетиков					120 000	По результатам торгов		120 000	--	120 000	--
--	--	--	--	--	---------	-----------------------	--	---------	----	---------	----

Разработка проектной документации

Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №13 по ул. Энгельса	--	--	--	--	--	--	--	13 000	--	13 000	--
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №15 по ул. Энгельса	--	--	--	--	--	--	--	13 000	--	13 000	--
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома №6 по ул. Фурманова	--	--	--	--	--	--	--	13 000	--	13 000	--
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома №9 по ул. Фурманова	--	--	--	--	--	--	--	13 000	--	13 000	--
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли, заменой окон и ремонтом внутренних сантехнических систем общежития по ул. Фуманова, 3 в г. Дзержинске	--	--	--	--	--	--	--	19 200	--	19 200	--

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8

Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,55	1,7	ноябрь 2015 г.	июль 2016 г.	155,82	Капитальный ремонт фасадов, замена шиферной кровли на металлочерепицу	ОДО «Стройстиль»
Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,57	1,7	ноябрь 2015 г.	апрель 2016 г.	178,02	Замена э/оборудования и электрических сетей мест общего пользования	ООО «СМУ-215»
Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома ул. Фурманова,59	1,7	ноябрь 2015 г.	март 2016 г.	179,32	--	ООО «МонолитГарантСистем»
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №23 по ул. Протасова	2	ноябрь 2015 г.	апрель 2016 г.	92,95	Капитальный ремонт фасадов и кровли	ООО «СМУ-215»
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №1 по ул. Минская	3,5	ноябрь 2015 г.	июль 2016 г.	47,81	--	ЗАО «АртТехноСтрой»
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома №2 по ул.9 Мая	4,5	июль 2015 г.	ноябрь 2016 г.	142,89	Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли	ООО «МонолитГарантСистем»
Утепление фасадов, замена окон, ремонт кровли, ремонт естественной вентиляции в здании общежития по ул.К.Маркса,10	4,5	июль 2015 г.	апрель 2017 г.	205,92	Утепление фасадов, замена окон, ремонт вентиляции, ремонт кровли, замена э/снабжения, устройство пожарной сигнализации	ОАО «Слуцкое ПМК-1»
Тепловая модернизация наружных стен жилого дома №17 по ул. Независимости в п. Энергетиков	2	август 2015 г.	сентябрь 2015 г.	49,4	Тепловая модернизация наружной сети	ООО «СМУ-215»
Капитальный ремонт фасадов и кровли жилого дома №13 по ул.2-ая Ленинская	3,5	июль 2014 г.	ноябрь 2014 г.	68,12	Капитальный ремонт фасадов и кровли, ремонт сетей водоснабжения	ООО «СмартТэкРегионСтрой»
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого		июль 2015 г.	май 2017 г.	63,66	Утепление фасадов и ремонт кровли	ООО

дома ул. Чкалова 29	1,7					«СмартТэкРегионСтрой»
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома ул. Чкалова 31 а	4	июль 2015 г.	октябрь 2015 г.	57,14	--	ООО «СмартТэкРегионСтрой»
Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли жилого дома по ул. Тургенева, 1	3,5	июль 2015 г.	декабрь 2015 г.	86,36	Капитальный ремонт фасадов с устройством скатной кровли	Филиал СУ-2 ООО «СУ-Белбуд»
Утепление всех фасадов и ремонт кровли жилого дома №12а (вставка)	3,5	сентябрь 2014 г.	декабрь 2016 г.	49,24	Утепление всех фасадов и ремонт кровли	ОДО «СтройСтиль»
Капитальный ремонт фасадов жилого дома №17 по ул. Комсомольской в г. Фаниполь		январь 2017 г.	февраль 2017 г.	126,94	Капитальный ремонт фасадов	ООО «ПромАльпинСтрой»
Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома №10 по ул. Шоссейной д. Плашево Дзержинского района		апрель 2017 г.	май 2017г.	287,47	Капитальный ремонт фасадов и кровли	по результатам торгов